

AVVISO DI POST – INFORMAZIONE:

**ESITO DI GARA
PROCEDURA APERTA**

PSR Campania 2014/20 - Misura 7 – Tipologia di intervento 7.4.1 - "Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex Scuola Materna ed Elementare alla frazione Curti" - CIG 80271830F8

Il responsabile dell'area tecnica – LL.PP.

RENDE NOTO

che questo Ente con determinazione dell'Area tecnica – LL.PP. n. 103 del 15.10.2020 ha proceduto alla risoluzione del contratto di appalto rep. n. 1468 del 18.05.2020, stipulato con la Ditta Franco Costruzioni Generali srl con sede legale in Sarno alla Via Rione Europa n.32 – P.I. 01856130651 per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

A seguito dell'attivazione della procedura di interpello progressivo dei soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto alle stesse condizioni già proposte dall'aggiudicatario originario in sede di offerta, ai sensi dell'art.110 comma 2 del D.Lgs. n.50/16, e completare l'opera, con determinazione dell'Area tecnica – LL.PP. n. 26 del 22.3.21, i lavori in oggetto sono stati riaggiudicati definitivamente al concorrente quarto classificato in graduatoria, Ditta Giotto srl con sede in Salerno alla Via Altimari n. 23 – P.I. 04413200652.

L'importo dell'appalto è di € **200.498,98** al netto del ribasso del **12,010%** (dodici/010 per cento) offerto dall'aggiudicatario originario in sede di offerta, oltre € 4.244,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e, così, per un totale di € **204.743,07** oltre IVA. .

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Campania – Sezione di Salerno.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – LL.PP.
(arch. Gisella Carucci)

Si allegano alla presente:

- Determina del Responsabile Area Tecnica - Lavori Pubblici n. 103 del 15.10.2020 (R.G. n. 924 del 15.10.2020) relativa alla Risoluzione contrattuale;
- Determina del Responsabile Area Tecnica - Lavori Pubblici n. 26 del 22.03.21 (R.G. n. 244 del 22.03.2021) relativa alla Nuova Aggiudicazione;

COPIA

UFFICIO DI SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE N. 924 DEL

15 OTT. 2020

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 103 del 15.10.20

OGGETTO: PSR Campania 2014/20 - Misura 7 - Tipologia di intervento 7.4.1 - "Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex Scuola Materna ed Elementare alla frazione Curti" - Risoluzione contrattuale - CIG 80271830F8

La sottoscritta arch. Gisella Carucci, Responsabile dell'Area Tecnica - Lavori Pubblici, giusta decreto sindacale prot. n. 9 del 13.1.20;

Vista la pratica istruita dall'istruttore amministrativo;

Premesso:

- che con deliberazione di G.C. n.175 del 18.9.17 veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo agli "Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex Scuola Materna ed Elementare alla frazione Curti", redatto dall'arch. Gisella Carucci dell'UTC nell'importo complessivo di euro 498.899,21, di cui euro 285.030,81 per lavori a base d'asta comprensivi di euro 21.462,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 75. 855,57 per forniture oltre IVA;
- che l'opera è inserita nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 e nel Piano annuale 2017, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/16, giusta delibera consiliare di aggiornamento n. 46 del 30.8.17;
- che le opere sono state ammesse a finanziamento nell'ambito del PSR Campania 2014/20 - Misura 7 - Tipologia di intervento 7.4.1, giusta Decisione Individuale di Aiuto (D.I.C.A.) n..PG/442782/2019 del 12.7.19 come rettificata con nota n..PG/467625/2019 del 24.7.19;
- che, a seguito della gara espletata a mezzo della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini e giusta determinazione della C.U.C. n. 179 del 4.3.20, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta Franco Costruzioni Generali con sede legale in Sarno alla Via Rione Europa n.32 - P.I. 01856130651, per il prezzo di euro 231.914,18 al netto del ribasso del 12,010 % oltre oneri per la sicurezza pari a euro 21.462,02 e, quindi, per complessivi € 253.376,20, giusta contratto rep. n. 1468 del 18.05.2020;
- che con propria determinazione n. 64 del 2.9.19 veniva conferito l'incarico di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Norma Falivene, giusta convenzione n. 11 di rep. del 9.3.20;
- che i lavori sono stati consegnati il 16.3.20 e dovevano esser ultimati entro il 30.11.20 ;

- che con nota acquisita al prot. n. 10627 del 16.09.2020 la Ditta Franco Costruzioni Generali srl chiedeva la risoluzione del contratto rep. n. 1468 del 18.05.2020 , ai sensi dell'art.107 comma 2 del D.Lgs. n.50/16;

- ritenuto di dover accogliere tale richiesta, che rientra nella facoltà dell'appaltatore ricorrendone le condizioni, atteso che in mancanza di opposizione da parte della Stazione Appaltante, la risoluzione diventa efficace senza indennizzo;

- Visto il D.Lgs. n.50/16 e sue mm.ii. ;

Visto lo Statuto dell'Ente;

- Visto il TUEL approvato con D.Lgs. n.267/00;

-Accertata la regolarità tecnica della presente determinazione;

D E T E R M I N A

- **Di disporre**, per le ragioni di cui in premessa, la risoluzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, del contratto di appalto rep. n. 1468 del 18.05.2020 , stipulato con la Ditta Franco Costruzioni Generali srl con sede legale in Sarno alla Via Rione Europa n.32 – P.I. 01856130651, relativo a **"Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex Scuola Materna ed Elementare alla frazione Curti"**.

- **Dare atto** che per effetto, in mancanza di opposizione da parte della Stazione Appaltante, detta risoluzione non comporta alcun indennizzo a favore dell'appaltatore e che alla Ditta saranno riconosciute soltanto le opere già regolarmente eseguite.

- **Dare mandato** alla D.L. per l'accertamento tecnico-contabile e la redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti e la relativa presa in consegna, ai sensi dell'art. 108 - comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 al cui esito, si procederà a disporre il pagamento dei lavori eseguiti, ai sensi dell'art. 108 - comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016.

- **Di interpellare**, progressivamente, i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto, così come previsto nel bando di gara, ai sensi dell'art.110 del D.Lgs. n.50/16.

- **Di comunicare** il presente provvedimento alla Ditta esecutrice e al Direttore dei lavori.

Rendere la presente determinazione immediatamente esecutiva.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

f.6
GIOVANNA CATALDO

Con la sottoscrizione della presente si dichiara di non avere, in merito al procedimento de quo, cause di incompatibilità ex art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i.

Il Responsabile dell'Area tecnica – LL.PP.
ARCH. GISELLA CARUCCI

f.6

UFFICIO DI SEGRETERIA

====ooOoo====

Del presente provvedimento sarà data comunicazione al Sindaco e all'Assessore Delegato in data 15 OTT. 2020 e sarà pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 15 OTT. 2020.

Li 15 OTT. 2020

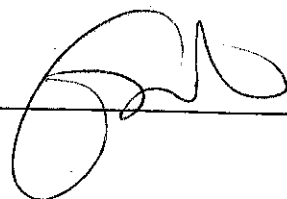
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO.

Li, 15/10/20

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO



==ooOoo==

Del presente provvedimento sarà data comunicazione al Sindaco e all'Assessore Delegato in data 22 MAR. 2021 e sarà pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 22 MAR. 2021.

Li 22 MAR. 2021

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Maria Celestina

.....
ORIGINALE

UFFICIO DI SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE N. 244 DEL 22 MAR. 2021

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 26 DEL 22.3.21

OGGETTO: PSR Campania 2014/20 - Misura 7 - Tipologia di intervento 7.4.1 - "Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex Scuola Materna ed Elementare alla frazione Curti" - Aggiudicazione definitiva ed efficace a seguito espletamento procedura d'interpello delle ditte che hanno partecipato all'originaria gara d'appalto ex art. 110 del D.Lgs. n.50/16 - CIG : 80271830F8

La sottoscritta arch. Gisella Carucci, Responsabile dell'Area Tecnica - Lavori Pubblici, giusta decreto sindacale n. 8 del 1.3.21;

Vista la pratica istruita dall'istruttore amministrativo;

Premesso:

- che con deliberazione di G.C. n.175 del 18.9.17 veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo agli "Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex Scuola Materna ed Elementare alla frazione Curti", redatto dall'arch. Gisella Carucci dell'UTC nell'importo complessivo di euro 498.899,21, di cui euro 285.030,81 per lavori a base d'asta comprensivi di euro 21.462,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 75. 855,57 per forniture oltre IVA;
- che l'opera è inserita nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 e nel Piano annuale 2017, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/16, giusta delibera consiliare di aggiornamento n. 46 del 30.8.17;
- che le opere sono state ammesse a finanziamento nell'ambito del PSR Campania 2014/20 - Misura 7 - Tipologia di intervento 7.4.1, giusta Decisione Individuale di Aiuto (D.I.C.A.) n. PG/442782/2019 del 12.7.19 come rettificata con nota n. PG/467625/2019 del 24.7.19;
- che, a seguito della gara espletata a mezzo della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini e giusta determinazione della C.U.C. n. 179 del 4.3.20, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta Franco Costruzioni Generali con sede legale in Sarno alla Via Rione Europa n.32 - P.I. 01856130651, per il prezzo di euro 231.914,18 al netto del ribasso del 12,010 % oltre oneri per la sicurezza pari a euro 21.462,02 e, quindi, per complessivi € 253.376,20, giusta contratto rep. n. 1468 del 18.05.2020;

- che con propria determinazione n. 64 del 2.9.19 veniva conferito l'incarico di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Norma Falivene, giusta convenzione n. 11 di rep. del 9.3.20;

- che con determinazione n. 103 del 15.10.2020 si disponeva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, la risoluzione del contratto di appalto rep. n. 1468 del 18.05.2020, stipulato con la Ditta Franco Costruzioni Generali srl relativo ai lavori di cui trattasi;

- che con la medesima determinazione :

* si dava mandato alla D.L. per l'accertamento tecnico-contabile e la redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti e la relativa presa in consegna, ai sensi dell'art. 108 - comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016;

* si stabiliva di interpellare, progressivamente, i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto, così come previsto nel bando di gara, ai sensi dell'art.110 del D.Lgs. n.50/16;

Atteso che :

- ai fini della riaggiudicazione dell'appalto, in base al disposto della richiamata determinazione n. 103 del 15.10.2020, veniva stabilito di procedere all'istituto dell'interpello progressivo degli operatori economici che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto e completare l'opera, alle medesime condizioni già proposte all'aggiudicatario originario, ai sensi dell'art.110 c.2 del D.Lgs. n.50/16;

- con deliberazione di G.C. n. 10 del 25.2.21, è stato approvato il progetto esecutivo - stralcio dei citati lavori relativo alle opere residue a farsi a seguito di risoluzione contrattuale; nell'importo complessivo di € 398.581,17 di cui € 200.498,98 per lavori al netto del ribasso del 12,010% offerto in sede di gara dall'aggiudicatario originario, oltre € 4.244,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Considerato che:

- in relazione a quanto sopra, con comunicazione prot n. 12067 del 19.10.20 e successiva n. prot. 509 del 18.1.21 veniva richiesto alla ditta seconda in graduatoria, Costruzioni Grandino srl da Polla, formale disponibilità ad eseguire i lavori di cui all'oggetto agli stessi patti e condizioni già offerti dall'aggiudicatario originario Ditta Franco Costruzioni Generali srl ;

- che con nota pec del 26.10.20 e successiva del 28.1.21, la ditta suddetta comunicava *"la ns disponibilità ad eseguire l'appalto esclusivamente, ai patti e alle condizioni, di cui all'offerta, che abbiamo presentata in sede di gara"*;

- che quindi con nota n. prot. 915 del 27.1.21 si procedeva all'interpello della Ditta terza classificata, Euro Strade srl da Villa di Briano, la quale con nota acquisita al prot. n. 1166 del 2.2.21 comunicava *la non disponibilità ad assumere i lavori*;

- che quindi, si scorreva ulteriormente la graduatoria interpellando con nota n. prot. 1186 del 3.2.21 la Ditta quarta classificata Giotto srl da Salerno, la quale, infine, con nota acquisita al prot. n. 1539 del 11.2.21 comunicava la propria disponibilità incondizionata ad assumere i suddetti lavori agli stessi patti e condizioni offerti dall'aggiudicatario originario;

Dato atto che :

- l'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all'art.80 del D. Lgs n. 50/16, come indicato al comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/16;

- che è stata acquisita, anche per altro procedimento presso altro Ente, ai sensi della L.241/90, e verificata con esito positivo, la seguente documentazione attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D. Lgs n. 50/16 dichiarati dalla Ditta suddetta in sede di gara e precisamente :

- Certificato del Casellario Giudiziale del legale rappresentante e del Direttore tecnico da cui risulta : nulla
- Attestazione carichi pendenti rilasciato dall'Agenzia delle Entrate di Salerno da cui non risultano carichi pendenti gravi, definitivamente e non definitivamente accertati
- Esito verifica regolarità fiscale :positivo - posizione regolare
- Visura camerale CC.II.AA. Salerno

- che la suddetta ditta è in possesso di Attestazione SOA in corso di validità adeguata ai lavori da assumere;

- che inoltre è stato acquisito il DURC con validità fino al 6.7.21;

- che in data 17.3.21 la Banca Dati Nazionale Antimafia ha rilasciato informazione liberatoria provvisoria informando che a carico del suddetto Operatore Economico e dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs n. 159/2011 non risultano cause di decadenza, sospensione o divieto di cui agli art. 67 84 comma4 lett.a) b) e c) del Codice Antimafia;

- che quindi è possibile procedere all'aggiudicazione sotto condizione risolutiva ai sensi del comma 4 bis dell'art.88 del D.Lgs . n. 159/2011;

- che dalle risultanze del verbale di gara in data 29.1.20 l'offerta presentata dalla Ditta Giotto srl risulta non anomala;

- Visto il D. Lgs. n. 50/16;

- Visto il Tuel, approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

- Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che si intende integralmente riportata nel dispositivo.

Di prendere atto della graduatoria risultante dal verbale di gara del 29.1.20 relativa ai lavori in premessa.

Di aggiudicare, in via definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 7 del D. Lgs. n. 50/16, in conseguenza della procedura d'interpello progressivo degli operatori economici risultanti dalla graduatoria scaturita dalla procedura di gara, l'esecuzione dei lavori residui previsti dal progetto stralcio relativo a "**Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex Scuola Materna ed Elementare alla frazione Curti**", al concorrente quarto classificato nella graduatoria, Ditta Giotto srl con sede legale in Salerno – P.I. 04413200652, alle stesse condizioni già proposte dall'aggiudicatario originario Ditta Franco Costruzioni Generali srl in sede di gara, ai sensi dell'art. 110 c.2 del D.Lgs. n.50/16 e, quindi, per l'importo al netto del ribasso del 12,010% di € 200.498,98, oltre € 4.244,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e, così, per un totale di € 204.743,07 oltre IVA. - CIG : 80271830F8.

Di stabilire che la presente aggiudicazione viene effettuata sotto la condizione risolutiva, come previsto dal comma 4 bis dell'art.88 del D.Lgs 6.9.11 n.159 e s.m.i., nel senso che, in caso di sopravvenuta comunicazione a carattere interdittivo, si provvederà alla revoca dell'aggiudicazione e non si darà luogo alla stipula del contratto.

Di dare atto che:

* l'opera è finanziata nell'ambito del PSR Campania 2014/20 - Misura 7 - Tipologia di intervento 7.4.1, giusta Decisione Individuale di Aiuto (D.I.C.A.) n..PG/442782/2019 del 12.7.19 come rettificata con nota n.PG/467625/2019 del 24.7.19.

* la presente aggiudicazione non comporta maggiori oneri rispetto a quelli previsti nell'assegnazione definitiva del finanziamento , giusta Decisione Individuale di Aiuto (D.I.C.A.) del 19.11.20 in quanto l'affidamento avviene agli stessi patti e condizioni già offerti dall'aggiudicatario originario.

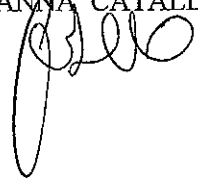
- Di dare atto:

- che, ai sensi dell'art. 32 comma 8 e 9 , fatto salvo l'esercizio del potere di autotutela nei casi consentiti dalla normativa vigente, la stipula del contratto avrà luogo entro 60 gg. dall'efficacia del presente atto e, comunque, non prima di giorni trentacinque dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione alle ditte partecipanti;

- **Di dare atto** che l'opera è prevista in bilancio 2017/2019, con imputazione al cod. 2.10.04.01 - cap. 2711 gestione residui '17 ad oggetto: "*Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex Scuola Curti*".

- **Di rendere** la presente determinazione immediatamente esecutiva.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
GIOVANNA CATALDO



Con la sottoscrizione della presente
si dichiara di non avere, in merito al
procedimento de quo, cause di
incompatibilità ex art. 6 bis
della Legge 241/90 e s.m.i.

Il Responsabile Area Tecnica – LL.PP.

Arch. Gisella Carucci
